

instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica, asimismo constituirá domicilio legal a los efectos legales pertinentes. Exhibición: 11 de abril de 2024 de 10:00 a 12:00 hs. en calle Sarmiento N° 405 de la localidad de Francisco Madero, Partido de Pehuajó. Los interesados podrán visualizar las imágenes del vehículo a subastar en <http://subastas.scba.gov.ar>. Informes: Al Juzg. al teléfono 02396-472446, mail jppehuajo@jusbuenosaires.gov.ar o al martillero (2392-623854 rematestl@outlook.com), en el portal de subastas en <https://subastas.scba.gov.ar> o bien al expte. a través de la MEV en <https://mev.scba.gov.ar>.

mar. 22 v. mar. 25

SCHÜSZLER MARGARITA Y OTRO/A C/DIAZ GRACIELA ARMINDA S/EJECUCIÓN DE SENTENCIA

POR 2 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 1, Sec. Única de Mar del Plata, en los autos "Schüszler Margarita y Otro/a c/Diaz Graciela Arminda s/Ejecución de Sentencia" Expte. 124836, hace saber que mediante el proceso de subasta electrónica se rematará los derechos y acciones que le corresponden a la demandada Sra. Diaz, Graciela Arminda con respecto al boleto de compraventa, suscripto en el mes de julio de 2011, objeto de los autos "Schüszler Margarita y Otro c/Diaz Graciela Arminda s/Cumplimiento de Contrato" Expte. 122251, de trámite por ante este Juzgado, respecto del 100% del Inmueble sito en calle Mario Bravo nro. 5349 de la ciudad de Mar del Plata, en el estado de ocupación que surge del mandamiento agregado en autos. Nom. Cat.: Circ. VI, Secc. H, Mza. 82BB, Parc. 17, Matrícula 19825, superficie 399 ms. 75 dms. cdos. y demás datos en autos. Señá: 10%, Comisión del martillero: 7%, con mas el 10 % de aportes de ley a cargo del comprador e IVA en caso de tratarse de profesional inscripto a tal impuesto. Base: primer tramo de puja \$677.500.-, incrementándose en un 5% cada uno de ellos (es decir en la suma de \$33.875.-). Garantía de oferta: para participar se deberá depositar en concepto de garantía el 5% de la base, esto es la suma de \$33.875.-. Todos los depósitos se efectuarán en la cuenta de autos, Banco de la Provincia de Buenos Aires, sucursal tribunales nro. 862241/5 CBU 0140423827610286224150. Duración del acto de subasta (diez días hábiles) y se INICIARÁ EL 22-4-2024 A LAS 10:00 HS., momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, FINALIZANDO EL DÍA 7-5-2024 A LAS 10:00 HS., sin perjuicio de lo previsto en el Art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más-. Acta de adjudicación y firma ante el actuario: se fija para el día 7-6-2024 a las 09:30 hs., a la cual deberán comparecer el martillero y el adjudicatario muñado del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Podrán intervenir también en el acta mencionada el ejecutado y el acreedor ejecutante. Deberá acreditar el depósito correspondiente al 10% del precio de compra en concepto de seña, comisión del martillero con más aportes y el importe correspondiente al impuesto de sellos que se encuentra a cargo del comprador. El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día hábil de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso. Martillera interviniente: Claudia Haydeé Puglisi Registro: 2218 domicilio Moreno N° 2290 Piso 5º Depto. "B" de esta ciudad, teléfono 2235111019, domicilio electrónico constituido 27132330102@cma.notificaciones. La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires -www.scba.gov.ar-. Mar del Plata.

mar. 22 v. mar. 25

CHEVROLET S.A. DE AH. PARA FIN DET. C/QUINTERO, RAÚL EDUARDO Y OTRO S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Paz de Pilar, a cargo del Dr. Pablo Mariano Castillo, Secretaría Única a cargo del Dr. Lisandro G.F. Ramírez, sito en la calle Víctor Vergani N° 539, Pilar, pcia. de Bs. As. hace saber que en los autos caratulados "Chevrolet S.A. de Ah. para Fin. Det. c/Quintero, Raúl Eduardo y Otro s/Ejecución Prendaria (INFOREC 933)" (Expte. N° PI-45936-2021), el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6 IVA Resp. Inscripto) subastará al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra y será exhibido, el automotor Marca: Chevrolet, Modelo: Prisma 1.4 N LT, Tipo: Sedan 4 puertas, Motor: Chevrolet N° GFK004498 Chasis: Chevrolet N° 9BGKS69T0HG121058, Verde oscuro, Naftero, Modelo año: 2016, Fabricación año: 2016, Dominio: AA648QN, comenzando la puja EL DÍA 3/5/2024 A LAS 11:00 HS., FINALIZANDO EL DÍA 17/5/2024 A LAS 11:00 HS. Exhibición: 23/4/2024 de 10:00 a 14:00 hs. en el depósito de la calle Homero n° 1331 de la CABA y en forma virtual: <https://www.youtube.com/watch?v=FFrY1nZ4src> Sin base y con un precio de reserva de \$2.227.000.- Depósito de Garantía: \$111.350.- Señá: 10% del precio de venta. El depósito de garantía no integra la seña. Comisión: 10% con más el 10% de la misma en concepto de aporte previsional con más el porcentaje de IVA a cargo del comprador. Se admite la compra en comisión. Queda expresamente prohibida la transmisión de los derechos adquiridos como consecuencia de haber triunfado en la puja como así también la cesión del acta de adjudicación. Los oferentes deberán inscribirse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional de San Isidro, con una antelación mínima de 3 días hábiles al comienzo de la puja y efectuar el depósito de garantía. Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal. Los depósitos deberán realizarse en la cuenta judicial abierta en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Sucursal Pilar Cuenta N° 027-517821/2 CBU N° 01400373-27718551782122 CUIT N° 30-70721665-0 Audiencia de adjudicación: 11/6/2024 a las 10 hs. En la referida audiencia el adquirente deberá acreditar el pago de la comisión del martillero, de los aportes de ley, del monto correspondiente al iva, del depósito de garantía y de la seña. Celebrada la audiencia de adjudicación y una vez aprobado el remate comenzará a correr el plazo estipulado por el Art. 581 del CPCC (cinco días) para que el adjudicatario acredite el pago del saldo de precio en la cuenta judicial de autos, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso. Deudas al 21/2/2024: Patentes ARBA: \$401.014,70.- Infracciones PBA: \$1.850.400.- y C.A.B.A.: No registra. La subasta se ordena libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones, hasta la fecha de la entrega de la posesión al futuro adquirente. Por informes consultar al martillero al 1126943454, en la web <http://subastas.scba.gov.ar> o a través del expediente. CUIT del ejecutado: 20-18221509-1. Del Pilar, marzo de 2024.

mar. 22 v. mar. 25