

POR 5 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 7, Secretaría Única, del DJBB, hace saber que el martillero Ana Paula Crantosqui Coleg. 1675 CMBB, en autos: "Fasano Oscar Domingo s/Concurso Preventivo - Hoy Quiebra" Expte. 54850, subastará electrónicamente los siguientes inmuebles: 1. 100% del inmueble matrícula 2760 (126) Nom. Ctral.: Circ. II, Secc. "B", Manz. 14-a, parcela 20, Pda. N° (126) 4696 calle Pandeles esquina Río Dulce de Monte Hermoso. Estado ocupado según mandamiento de constatación de fecha 30/05/22 por el señor Alai Carlos Luciano. FECHA INICIO 31 DE AGOSTO 2022 11 HS., FINALIZANDO EL 14/09/22 11 HS. Exhibición 19/08/2022 de 14 a 15 hs. Base: Establécele la suma de \$2.300.000 (2/3 partes de la tasación efectuada en autos) Depósito en garantía 5% s/base: \$115.000. Aquel interesado en participar en las subastas deberán abonar los depósitos en garantía como mínimo tres días antes del inicio de la puja virtual en la cuenta de autos n° 5078253, cuyo CBU 0140437527620650782537 CUIT 30-70721665-0 del Banco Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de Bahía Blanca. Señal: Quien resulte adquirente en subasta electrónica, deberá acreditar al momento de suscripción del acta adjudicación, el pago de la señal que se fija en el 10% del precio obtenido, debiendo en tal acto constituir domicilio en el radio del Juzgado. El importe que se haya abonado como depósito en garantía pasará a conformar la señal referida en el párrafo que antecede, debiéndose cumplir con el pago de la diferencia. Comisión: 5% a cargo del comprador únicamente, con más el 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador que la integración de la misma deberá ser efectuada con antelación a la suscripción del acta correspondiente (art. 38 ac. 3604 SCBA y art. 71 ley 10973). Saldo de precio: deberá ser acreditado en la cuenta de autos dentro del quinto día de notificado el auto que aprueba el remate, bajo apercibimiento de declararlo remiso (conf. art. 585 CPCC). Audiencia de adjudicación (art. 38): fíjase la audiencia para el día 29 de setiembre a las 10:30 horas. Se llevará a cabo en la sede del Juzgado Estomba 32/34, 2do. Piso de Bahía Blanca, debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito de garantía, señal, pago comisión aportes y además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en subasta. Devolución de depósitos en garantía: cuando el oferente no resulte ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas electrónicamente a la cuenta denunciada, una vez informado el Juzgado del resultado de la subasta. Si el oferente no ganador hubiere efectuado reserva de postura, la suma depositada en garantía le será restituida a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria. Quien resulte adquirente deberá tomar posesión del bien en el plazo de treinta días de aprobado el acto de subasta, quedando a su cargo los impuestos, tasas y demás gravámenes del bien devengados con posterioridad a dicha fecha. Queda prohibida la compra en comisión y la cesión del boleto respectivo. Los postores deberán encontrarse registrados en el Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema (Güemes 102 Planta Baja B. Bca. Tel.: 0291-4552814). Mayores informes en el portal de subastas electrónicas de la página web www.scba.gov.ar o al correo electrónico de la martillera: acrantosquipropiedades@gmail.com Teléfono 291- 4041258/5086500. Bahía Blanca, julio de 2022.

jul. 20 v. jul. 26

MARIANO M. ESPINA RAWSON

POR 2 DÍAS - El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 2, a cargo del Dr. Hernán Señaris, Juez, sito en 9 de Julio 287, 1º piso, Quilmes, hace saber por 2 días que en los autos caratulados: "Plan Rombo S.A. de Ahorro P/F Determinados c/Forciniti Domingo Sebastian y Otro s/Ejecución Prendaria", (Expte. N° 33.656)", el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6 IVA Resp. Inscripto) subastará por 10 días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 25 DE AGOSTO DE 2022, 11 HS., CULMINANDO LA MISMA EL DÍA 8 DE SEPTIEMBRE DE 2022, 11 HS., al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra el 100 % del automotor dominio LCF 837, marca Renault, modelo Clio 5P Authentique 1.2 Pack II, Sedan 5 ptas., motor Renault N° D4FG728Q111185, chasis Renault N° 8A1BB2U01CL216602, modelo año 2012, color rojo. Según el informe de constatación, el estado de la unidad a subastar se la puede calificar de bueno. Condiciones de Venta: Base: \$400.000 Sin señal. Comisión: 10% del precio de venta con más el 10% de dicha comisión correspondiente a aportes de ley, a cargo del comprador. Patentes (ARBA): \$209.733,30 al 28/06/2022. Deudas: La totalidad de las patentes adeudadas pertenecientes al rodado, quedarán a cargo del comprador. Acto de subasta: La venta se realizará a través del sitio web <http://subastas.scba.gov.ar/>, Depósito en Garantía: Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar la suma de \$20.000 en la cuenta del Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales de Quilmes), N° 379700 y su CBU 0140027427508703797005, CUIT 30-99913926-0 perteneciente al Poder Judicial, con una anticipación de tres (3) días a la fecha establecida como inicio del remate digital. Acta de adjudicación: Transcurridos cinco días de aprobado el remate, deberán concurrir el martes subsiguiente a las 9:00 hs. a la sede del Juzgado el adjudicatario y el martillero interviniente -pudiendo concurrir las partes del proceso- a efectos de que en presencia del Sr. Secretario se proceda a la confección del acta de adjudicación del bien. El adjudicatario deberá constituir en dicho acto domicilio legal bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del Juzgado. Asimismo deberá comparecer al acto munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante del depósito en garantía - el que se tomará a cuenta del precio-, constancia de código de postor y constancia de depósito en la cuenta de autos del saldo de precio de la compra efectuada y del 10 % del mismo en concepto de comisión del martillero con más el 10% de dicha comisión correspondiente a aportes de ley. Los gastos de inscripción del bien se encuentran a cargo del adquirente. Exhibición: Se ha establecido la exhibición del vehículo para el día 17 de Agosto de 2022, 10 a 13 horas en el predio con domicilio en el depósito sito en la Ruta Central Atucha s/n (2806), Terminal Portuaria Delta Dock, de la localidad de Lima, Pdo. de Zarate, Pcia. de Buenos Aires y de modo complementario, los interesados podrán visualizar un video del auto en el siguiente Link de Video: <https://youtu.be/U4iYAY8nO8k> Informes y Consultas en el expediente y con el martillero al celular 1551823094. En la ciudad de Quilmes, 14 de julio de 2022.

jul. 21 v. jul. 22