

bien al comprador en subasta (art. 563 C.P.C.). A dicha audiencia deberá comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica, bajo apercibimiento de fijar una multa (art. 35 inc. 3° C.P.C.). En el mismo acto, constituirá domicilio electrónico a los efectos legales pertinentes, caso contrario se tendrá por constituido en los estrados del Juzgado. Comisión martillero: El mismo será del 8 % cada parte con más el 10 % de aporte previsional sobre la misma (art. 54 Ley 10.973), debiendo la parte adquirente depositarla junto con el pago del precio. Se permite la cesión del acta de adjudicación (arts. 398, 1614 y cctes. C.C.yC.) y en caso de pujar en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente al momento de inscribirse como postor en las subastas decretadas por el presente acto, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD, (art. 582 C.P.C.C. y art. 21 3er paff. AC 3604 SCBA). En su caso, deberá ratificarse lo actuado, mediante escrito suscripto por ambas partes (comisionista y comitente), en el plazo de cinco (5) días de celebrada el acta de adjudicación (conf. art. 582 C.C.P.C. El adquirente no debe solventar las deudas que afectan el rodado con anterioridad a la toma de posesión Toma de Posesión: Con la suscripción del boleto de compraventa en la audiencia de adjudicación. El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores a la cuenta que denuncie. Salvo aquellos oferentes no ganadores que hubieran hecho reserva de postora sólo si lo piden. Demas condiciones en expediente. Informes 2932 614158. Bahía Blanca, 2023.

nov. 8 v. nov. 9

CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/HERRERA ROMINA BEATRIZ Y OTRO/A S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 2 DÍAS - El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 3, a cargo del Dr. Silvio José Mazzarello, Av. Ricardo Balbín 1753, Piso 3, San Martín, pcia. de Bs. As., hace saber que en los autos caratulados "Chevrolet S.A. de Ahorro Para Fines Determinados c/Herrera Romina Beatriz y Otro/a s/Ejecución Prendaria", exp. 83673, que el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6, IVA Resp. Inscripto) subastará al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra y será exhibido, el automotor, según dominio: Marca: Chevrolet modelo: Onix Joy 5P 1.4 N LS MT tipo: Sedán 5 puertas motor marca Chevrolet N° GFK100738 chasis marca: Chevrolet N° 9BGKL48T0JG307377 color: Gris plata, naftero, año 2018, dominio: AC378OH, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 30/11/2023 A LAS 10 HS., FINALIZANDO EL 15/12/2023 A LAS 10 HS. Exhibición: 17/11/2023 de 10 a 14 hs en Homero 1331, CABA y en forma virtual <https://www.youtube.com/watch?v=A-tQkKlCAYw> Base: \$1.000.000. Depósito en garantía: \$50.000. Comisión 10 % con más el 10 % de la misma en concepto de aporte previsional más el porcentaje de IVA a cargo del comprador. Datos de la Cuenta del Martillero Público: Banco Galicia -Caja de Ahorro en Pesos- Cuenta N° 4000686-6 306-6 - CBU 00703060 30004000686663 El adjudicatario deberá acreditar su identidad, el comprobante de depósito y/o transferencia bancaria que acredite haber abonado las sumas correspondientes al depósito en garantía, saldo de precio, el pago de la comisión a favor del martillero y aportes de ley, ello en el acto de celebrarse la audiencia de adjudicación infra referida Postor remiso: En caso de incumplimiento del pago del saldo de precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado, con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes que hayan formulado reserva de postura, debiéndose estar para ello, a las alternativas previstas dentro del marco legal establecido Los depósitos a excepción de los correspondientes a la comisión deberán realizarse en la cuenta judicial abierta en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Suc. San Martín: Cuenta 5100- 027-8960376 CBU 0140138327510089603766. Audiencia de adjudicación: 7/2/2024 a las 10 hs. La misma se celebrará bajo la modalidad de videoconferencia por Sistema Microsoft Teams, debiendo los letrados de las partes y el Martillero, en el término de cinco días denunciar la dirección de correo electrónico para que en forma remota se lleve a cabo la misma, previa individualización y verificación de la identidad a su cargo, adjuntando con la antelación necesaria el DNI escaneado. Se hace saber a los intervinientes, que a los fines de una mejor utilización de la aplicación Microsoft Teams se recomienda leer los manuales e instructivos publicados por la SCJBA en el link: <http://www.scba.gov.ar/institucional/nota.asp?expre=Covid-19> (Coronavirus). Gu?a para la realizaci?n y veradjuntos=no La inscripción a la presente subasta electrónica importa el conocimiento y aceptación de las condiciones de venta que surgen del proveído de subasta -el que podrá consultarse respecto al rodado en cuestión en el sitio web <http://subastas.scba.gov.ar> Deudas al 17/10/2023: ARBA: \$284.372 Infracciones: (prov. de Bs. As.) \$391.635 (GCBA) \$29.332. Los gastos de inscripción se encuentran a cargo del comprador. Mientras que las deudas que pesen sobre el rodado, multas e infracciones deberán ser soportadas con el precio de la venta hasta la toma de posesión por parte del comprador. La posesión del rodado se entregará al comprador una vez aprobado el remate, la liquidación de gastos del Martillero y pago el saldo de precio No se permite la compra en comisión ni la cesión de derechos emergentes del acta de adjudicación. CUIT Deudor 23-32483452-4. Por informes consultar al martillero al 01150113598, en la web <http://subastas.scba.gov.ar> o a través del expediente. San Martín, de 2023. Jorge Alberto. Secretario.

nov. 9 v. nov. 10

CONS. EDIFICIO ATLÁNTICO C/LAUFT JORGE Y OTRO S/COBRO EJECUTIVO

POR 3 DÍAS - El Juzg. Civ. y Com. N° 11 Sec. Única Depto. Jud. Mar del Plata hace saber que la martillero Marcela Beatriz García, Martillero reg. 2981 cel. 2235364707/2235495910 subastará electrónicamente el 100 % de un inmueble sito en calle 16 N° 1381 Piso 2° Dpto. "9" de Miramar, Pdo. de Gral. Alvarado Nom. Catastral: Circ. I, Secc. C, Manz. 213, Parc. 6E, Pol. 02-01, Pda. 033-055460-6, Matricula 22.406/9 (033), Superficie total 83,91 mc. Exhibición día 17/11/2023 de 11 a 12 hs. Desocupado s/mandamiento del 26/09/2023 libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones hasta posesión, las expensas comunes son a cargo del comprador en caso de no cancelarse con el producido de la subasta La subasta COMENZARÁ EL DÍA 28 DE NOVIEMBRE DE 2023 A LAS 12:00 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 13 DE DICIEMBRE DE 2023 A LAS 12:00 HS. Base \$285.628,66. Depósito en garantía \$14.282. La subasta se realizará conforme lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes del C.P.C.C. texto Ley 14238 y Ac.3604/12 Res. SCBA 2069/12, debiendo los interesados en participar registrarse como usuarios en el portal de la SCJBA y como postores deberán abonar el depósito de garantía como máximo 3 días hábiles antes al inicio de la puja virtual en la Cuenta Judicial en pesos n° 6102-872249/9 y su CBU 0140423827610287224999 correspondiente al Banco de la Provincia de Bs.As. Sucursal Tribunales y presentarlo en el