

septiembre de 2025 de 10 a 12 hs. y la audiencia de adjudicación se fija para el día 6 de octubre de 2025 a las 10:00 hs. San Isidro, agosto de 2025. El presente edicto se publicará por 3 días en el Boletín Judicial y el diario "Fomento" de Tigre. La publicación se realizará sin previo pago y sin perjuicio de asignarse los fondos por secretaría cuando los hubiere (arts. 208, 273 inc. 8, 240 de la Ley 24.522). San Isidro, agosto de 2025.

ago. 18 v. ago. 20

RISE JORGE HORACIO C/BARONE CLAUDIA BEATRIZ S/LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Familia N° 3 de La Plata en autos "Rise Jorge Horacio c/Barone Claudia Beatriz s/Liquidación de Sociedad Conyugal" (LP 46287/2013) hace saber el inicio del proceso de subasta judicial electrónica. Interviene el Martillero Ricardo Enrique Severini (F° 23-T° VII CMLP), calle 48 N° 877, P 1°, Of. 105 La Plata, contacto telefónico 221-612-2024, email ricardoseverini@hotmail.com, casilla ricardoseverini@hotmail.com, venta del 100 % del Inmueble sito en Los Hornos, La Plata, calle 57 N° 1858, entre las de 132 y 133: Lote tres de la manzana catorce, mide 10m. de frente por 30m. de fondo. Superficie: 300m2. Catastro Circ. II, Sec. M, Quinta 214, Manz. 214 "d", Parc. 23. Partida: 055-097.848-2. Dominio: Matrícula 136.539-La Plata (055). Vivienda unifamiliar con guardacoches, hall de recepción, cocina, dos dormitorios, baño, lavadero descubierto y un pequeño depósito precario. Estado muy malo Ocupado por copropietario Claudia Beatriz Barone y flía. Condiciones: Base \$10.000.000,00. Garantía de Oferta \$500.000,00. Seña 30% del precio. Comisión 3 % del precio más 10 % aporte previsional c/pte. Impuesto de sellos: 12 por mil del precio. Prohibidas la compra en comisión y cesión del boleto. Tasas e impuestos sobre inmueble serán pagados con el precio de venta hasta la toma de posesión del mismo por el adquirente acto que no podrá superar los seis meses desde el pago del precio, luego serán a cargo del comprador. El adjudicatario podrá optar por la inscripción directa del dominio o designar escribano con gastos a su cargo. Participación en la subasta: Para participar es obligación inscribirse en el Registro de Subastas Electrónica Sec. La Plata, Palacio Tribunales, 13 e/47 y 48 La Plata, pasillo central puerta 8, email: subastas-lp@scba.gov.ar hasta tres días hábiles antes del comienzo de celebración acreditando el depósito en cuenta de autos de la Garantía de oferta de \$500.000,00. Ofertas: La primera oferta será igual al precio de reserva los siguientes tramos se incrementarán en un 5 %. Si en los tres últimos minutos se realizara una oferta, el plazo se ampliará automáticamente diez minutos más. Los depósitos de los no ganadores serán reintegrados a la cuenta del depositante sin petición a los que no hubieren realizado reserva de oferta, a éstos a su petición. En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro de Subastas Judiciales. Actos Posteriores: A la audiencia de Adjudicación deberán comparecer el martillero, las partes si así lo dispusieren y el adquirente quien deberá acreditar su carácter con la constancia de postor y el comprobante del depósito en garantía. Deberá también depositar en la cuenta de autos la seña estipulada (30 % del precio) con deducción de lo depositado en garantía, como así abonar la comisión del martillero a su cargo (3 % del precio de compra más 10 % de aporte). Asimismo tendrá que constituir domicilio físico y electrónico bajo apercibimiento de notificar las sucesivas providencias en los estrados del Juzgado. El saldo de precio deberá ser depositado al quinto día de aprobado el remate bajo apercibimiento de ser considerado postor remiso. Cuenta judicial: 2050-027-00103915/9-CBU0140114727205010391596. Cronograma: Exhibición: 02-09-2025, de 10:00 hs. a 11:00 hs. COMIENZO DE OFERTAS: 15-09-2025 A LAS 10:00 HS. FINALIZACIÓN DE OFERTAS: 29-09-2025, A LAS 10:00 HS. Audiencia de adjudicación: 14-10-2025, a las 10:00 hs. (firmado en la fecha de la firma digital): Mariel Claudia Varvasino, Secretaria.

ago. 18 v. ago. 20

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/BAÑE CARLOS ALBERTO Y OTRO/A S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 1 DÍA - El Juzgado Civil y Comercial N° 5, Secretaría Única, el Departamento Judicial de Lomas de Zamora, a cargo del Dr. Pablo Felipe Blanco, Juez, sito en Pte. Juan Domingo Perón y Larroque, Lomas de Zamora, hace saber por un (1) día que en los autos: "Plan Rombo S.A. de Ahorro para Fines Determinados c/bañe Carlos Alberto y Otro/a s/Ejecución Prendaria", Expte. N° 81420, el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT N° 20-13407112-6 IVA Resp.Inscripto), substará por 10 días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA LUNES 8 DE SEPTIEMBRE DE 2025, A LAS 11 HS., FINALIZANDO EL DÍA LUNES 22 DE SEPTIEMBRE DE 2025, A LAS 11 HS., al contado, sin base y al mejor postor y en el estado en que se encuentra y será exhibido el 100 % del automotor Marca Renault, Tipo Sedan 5 Puertas, Modelo Nuevo Sandero Expression, motor marca Renault N° K7MA812UE65654, carrocería y/o bastidor marca Renault N° 8A15SRBE4KL628246, Domnio N° AD198QB. La venta se realizará a través del sitio web <http://subastas.scba.gov.ar/>. Para poder adquirir la calidad de oferentes, deberán resultar inscriptos en forma previa a la subasta en el Registro General de Subastas Judiciales, con una antelación mínima de tres (3) días. Según el informe de constatación y estado del vehículo, el mismo se puede calificar como malo. Condiciones de subasta: se prohíbe la compra en comisión y la cesión del boleto de compraventa. Precio de reserva: \$427.871,10, por debajo del cual no se adjudicará el bien. Depósito en garantía: \$200.000, que deberá depositarse en la cuenta del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Suc. 5068, N° 027-1420553, CBU 0140023-6 27506814205530, con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Comisión: 10 % mas IVA, más el 10 %, en concepto de aportes previsionales a cargo del comprador. Deudas: Las deudas que posea el automotor subastado serán soportadas con el precio de la venta, hasta el momento de la toma de posesión del bien, la que no podrá extenderse del plazo de 30 días de efectuada el pago del saldo de precio. Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen a cargo del adquirente. Los gastos de inscripción del bien se encuentran a cargo del adquirente. Acta de adjudicación: Se fija la audiencia para el día 2 de octubre de 2025 a las 10:00 hs., donde el adjudicatario deberá constituir domicilio legal bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del Juzgado, munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante del depósito en garantía - el que se tomará a cuenta del precio- constancia de código de postor y constancia de depósito en la cuenta de autos del precio de la compra efectuada, y del 10 % del mismo en concepto de comisión del martillero con más el 10 % de dicha comisión correspondiente a aportes de ley. Exhibición: Lunes 1° de septiembre de 2025 de 10 a 13 hs. en el Depósito sito en la Ruta Central Atucha s/n (2806),

Terminal Portuaria Delta Dock, de la localidad de Lima, ptdo. de Zárate, pcia. de Buenos Aires. Demandado: Ibañe, Carlos Alberto, DNI 35.997.111. Información y Consultas en el expediente -mesa de entradas virtual -MEV-, en el Portal de Subastas Electrónicas -auto de subasta, estado completo del vehículo y fotografías- y con el martillero al celular 1151823094. En la ciudad de Lomas de Zamora, agosto de 2025.

CONS. PROP. EDIF. URBINO -FALUCHO 2023/27 C/NEGRINI NORMA BEATRIZ Y OTROS S/COBRO EJECUTIVO

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 1, Sec. Única de Mar del Plata, en los autos "Cons. Prop. Edif. Urbino - Falucho 2023/27 c/Negrini Norma Beatriz y Otros s/Cobro Ejecutivo" Expte. N° 122942, hace saber que mediante el proceso de subasta electrónica se rematará el 90 % del inmueble sito en calle Falucho 2023/27 piso 1° "D", de la ciudad de Mar del Plata, en el estado de ocupación que surge del mandamiento agregado en autos. N.C.:Circ. I; Secc. C; Mza. 210; Parc. 6; Sub. Parc.7; UF 7; Políg. 01-04; Matrícula 139323 (045); Superficie 33,18 m. cdos.) y demás datos en autos. Señal: 10 %, Comisión del martillero: 3 % a cargo de cada parte, con mas el 10 % de aportes de ley a cargo del comprador. Libre de todo gravamen, impuestos, tasas y contribuciones hasta la toma de posesión del adquirente, salvo la deuda por expensas que deberá abonarse por el comprador, aún las devengadas con anterioridad a la adquisición, cuando no sean canceladas con el producido de la subasta. Al tomar posesión el comprador deberá practicar inventario de los bienes muebles existentes en el lugar por el Oficial de Justicia o escribano a su cargo. Base: primer tramo de puja \$12.466.660, incrementándose en un 5 % cada uno de ellos (es decir en la suma de \$623.333). Garantía de oferta: para participar se deberá depositar en concepto de garantía el 5 % de la base, esto es la suma de \$623.333. Todos los depósitos se efectuarán en la cuenta de autos, Banco de la Provincia de Buenos Aires, sucursal tribunales N° 6102-9094297 CBU 0140423827610290942970, CUIT Poder Judicial 30-70721665-0. Cronograma: Exhibición el 12-9-2025 de 10 a 11 hs.; Duración del acto de subasta (diez días hábiles) y se INICIARÁ EL 26-9-2025 A LAS 10:00 HS., momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, FINALIZANDO EL DÍA 10-10-2025 A LAS 10:00 HS., sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 10 minutos: si 3 minutos previos al cierre de la subasta algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más-. Acta de adjudicación y firma ante la actuario: se fija para el día 10-11-2025 a las 9:30 hs., a la cual deberán comparecer la martillera y el adjudicatario muniendo del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Deberá acreditar el depósito correspondiente al 10 % del precio de compra en concepto de señal, comisión del martillero con más aportes e IVA en caso de tratarse de un profesional inscripto en tal impuesto y el importe correspondiente al impuesto de sellos que se encuentra a cargo del comprador. El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día hábil de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso. Martillera interviniente: Isabel Cristina Aguilera (Reg.1908; IVA R.I) domicilio Catamarca N° 1328 local 2 de esta ciudad, tel. 223-4478789; Deudas: Expensas capital: \$1.800.513,02, intereses denunciados \$1.914.220,12: últimas expensas: \$69.755 (marzo 2025). La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la pagina de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos aires -www.scba.gov.ar-. Mar del Plata.

ago. 19 v. ago. 21

VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/AZAMBUYO HÉCTOR RAÚL S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 4, a cargo del Dr Marcos Fernando Val, Juez, sito en la calle Belgrano N° 141, de la localidad y pdo. de Dolores, pcia. de Buenos Aires, hace saber por 3 días que en los autos caratulados: "Volkswagen S.A. de Ahorro para Fines Determinados c/Azambuyo Héctor Raúl s/Ejecución Prendaria", Expte. N° 72741, el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6 IVA Resp. Inscripto) subastará COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2025, A LAS 10 HS. y, CULMINANDO LA MISMA EL DÍA 6 DE OCTUBRE DE 2025, A LAS 10 HS., al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra el 100 % del automotor Dominio AB242FM, Marca Volkswagen, tipo sedan 3 puertas, Modelo gol trend 1.6 MSI, Marca motor Volkswagen, N° de motor CFZS08860, Marca de chasis Volkswagen, N° de chasis 9BWAB45U6HT085458, año 2017. El estado de la unidad prendada debe calificarse como Bueno. Condiciones de Venta: Quienes aspiren a comprar el bien como los acreedores no solamente se encuentran autorizados para consultar el expediente, sino que además tienen la obligación de hacerlo, máxime que el presente auto dictado puede ser visualizado mediante la Mesa de Entradas Virtual de la Suprema Corte de Justicia Provincial. La formulación de ofertas implica el conocimiento y aceptación de todos los términos y de las presentes condiciones con sujeción a las cuales se realiza la venta. Los postores declaran conocer el estado físico, fiscal, impositivo y jurídico del bien cuya venta se instrumenta por subasta, no teniendo adquirido ningún derecho a objeciones que realizar con posterioridad a la formulación de las ofertas. Base: \$9.000.000 Comisión: percibirá del comprador el 9 % más IVA y el 10 % de la comisión, en concepto de aportes. Se encuentra autorizada la compra en comisión y prohibida la cesión del acta de adjudicación. Depósito en garantía: Deberán depositar en la cuenta en pesos, del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales N° 542208/2, CBU 0140303727694954220820, la suma de \$450.000, que deberá encontrarse acreditado en la referida cuenta con una antelación mínima de 3 (tres) días hábiles a la fecha de inicio de la subasta. Acta de adjudicación: Se realizará la audiencia una vez llevada a cabo la subasta, a la que deberán comparecer el martillero y el adjudicatario quien deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, la constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta; y constituir domicilio procesal -y en su caso, electrónico- en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado. Asimismo, deberá adjuntar el comprobante que acredite el pago de la suma del valor de venta y de los honorarios profesionales del martillero, aportes previsionales e IVA, si fuera responsable inscripto. Exhibición: Se ha establecido la exhibición del vehículo para el día 15 de Septiembre de 2025, de 10 a 12 y de 14