

postor y boleta de depósito que acredite el pago de la seña a la que se descontará el depósito en garantía y boleta de depósito que acredite el pago de la comisión del 3% del martillero a cargo del comprador con más el 10% de aporte de Ley e IVA en caso de corresponder, debiendo la parte adquirente depositarla junto con la seña del 10% y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta. Saldo de precio: deberá ser abonado dentro de los 5 días de aprobada la subasta.- Postor remiso: En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado, ahora y con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes, debiéndose estar para ello, a las alternativas previstas dentro del marco legal de referencia (art. 585, CPCC; arts. 21, 40, Ac.3604/12). Gral. San Martín, agosto de 2025. sep. 3 v. sep. 5

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GUTIERREZ JOAQUÍN ALBERTO S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 1 DÍA - El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 1, a cargo del Dr. Javier Alberto Occhiuzzi, Alte Brown intersección Colón, piso 1°, Morón, pcia. de Bs As, hace saber que en los autos caratulados "Plan Rombo S.A. de Ahorro para Fines Determinados c/Gutierrez Joaquín Alberto s/Ejecución Prendaria", Exp. N° MO 48677/2022, en los que se ha dispuesto la subasta del rodado, según dominio: Marca: Renault, Modelo: Duster PH2 Expression 1.6, Tipo: Sedán 5 Puertas Motor Renault N° K4M2842Q254887 Chasis Renault N° 9FBHSR09EMM690500, Color: Gris oscuro, Naftero, Fabricación Año:2020, Modelo Año: 2021, Dominio: AE877AN. COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 2/10/25 A LAS 11 HS. FINALIZANDO EL 15/10/25 A LAS 11 HS. Exhibición: 24/9/25 de 10 a 12 hs. en Ruta Central Atucha s/n (2806), Terminal Portuaria Delta Dock, Lima, Zárate, pcia. de Bs. As. Audiencia de adjudicación: Se fija para el día 4/11/25 a las 10:30 hs. manteniéndose las mismas condiciones y modalidades oportunamente establecida. Gral. Morón, 2025. Pulas Maria Belen, Auxiliar Letrado.

CÍRCULO DE INVERSORES S.A. U. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/CEJAS VANESA SOLEDAD Y OTRO/A S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 1 DÍA - El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 1, a cargo del Dr. Carlos Mario Casas, Juez, sito en Camino Pres. J. D. Perón y Larroque, Banfield, Lomas de Zamora hace saber por 1 (un) día que en los autos caratulados: "Círculo de Inversores S.A.U. de Ahorro para Fines Determinados c/Cejas Vanesa Soledad y Otro/a s/Ejecución Prendaria", expte. N° 102580, el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6 IVA Resp. Inscripto) subastará por 10 días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA VIERNES 10/10/2025, 11 HS., CULMINANDO LA MISMA EL DÍA VIERNES 24/10/2025, 11 HS., al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra el 100 % del automotor Dominio AB618GD, marca Peugeot, modelo C4 Lounge THP 165 MT6 Feel Pack AM18, color blanco, año 2017. Según el informe de constatación obrante en autos, el estado de la unidad a subastar se puede calificar como Bueno. Condiciones de Venta: Base: \$511.370. Señal: 30 % y Comisión: 8 % mas IVA y 10 % en concepto de aportes de Ley, a cargo del adquirente. Se prohíbe la compra en comisión y la cesión del acta de adjudicación. La venta se realizará a través del sitio web habilitado por el Máximo Tribunal Provincial: "<http://subastas.scba.gov.ar/>" durante el plazo de 10 (diez) días conforme lo normado por el art. 562 del CPCC, pudiendo extenderse su cierre por el término de 10 (diez) minutos si en sus últimos 3 (tres) previos a la finalización algún postor ofertara un precio más alto, y hasta que no se realicen nuevas ofertas en el período de extensión. Depósito en Garantía: depositar en cuenta de autos del Banco Provincia de Buenos Aires, Sucursal 5068 - Lomas de Zamora Anexo Tribunales- Cuenta Judicial N° 027-1489600, CBU 0140023-6 27506814896008, la suma de \$26.000, con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Audiencia de adjudicación: Se llevará a cabo por videollamada, a través de la plataforma Microsoft Teams el día 5 de noviembre de 2025, a las 09:00 horas en punto. Saldo de precio: Una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero, y dentro del plazo de cinco (5) días, deberá el adquirente adjuntar el comprobante del saldo de precio en la cuenta de autos. Deudas: Patentes: \$1.458.726,50 al 23/07/2025. Quien resulte adquirente deberá cargar con las deudas adeudadas que no se cubran con el producido de la subasta. Se exime del pago de deudas por impuestos y tasas a favor del comprador, para que pueda adquirir el bien libre de todo gravamen y perfeccionar la transmisión dominial operada por ante el Registro pertinente. Los tributos fiscales devengados hasta la fecha de emisión de la providencia que ordena entregar la posesión al adquirente serán abonados con el precio de venta en tanto no se acredite en autos la existencia de algún otro crédito prioritario. Exhibición: Se ha establecido la exhibición del vehículo para el día Miércoles 1/10/2025, en el depósito sito en la calle Homero N° 1331, CABA, de 10 a 12 y de 14 a 16 hs. De modo complementario, los interesados podrán visualizar un video del auto en el link de youtube <https://youtu.be/WqkLbPgoJ3g>. Ejecutado: Vanesa Soledad Cejas, DNI 18.825.686. Quienes aspiran a comprar el bien, como los acreedores no solamente están autorizados para consultar el expediente, sino que además tienen la obligación de hacerlo (página por Internet www.scba.gov.ar -consulta de expedientes - mesa de entradas virtual -MEV) y con el martillero al celular 1551823094. En la ciudad de Lomas de Zamora, agosto de 2025. Albrecht Rosana Ester, Auxiliar Letrado.

CONSORCIO TORRE MORÓN II C/ABOY JOSÉ RAMÓN Y OTRA S/COBRO EJECUTIVO

POR 2 DÍAS - El Juzgado de 1° Instancia en lo Civil y Comercial N° 4, Secretaría Única del Dpto. Judicial de Morón, a cargo del Dr. Cella, Jorge Eugenio Del Valle, sito en Colón 151, Morón, hace saber que en los autos caratulados: "Consortio Torre Morón II c/Aboy José Ramón y Otra s/Cobro Ejecutivo" Expte. 24026/2015, la Martillera Mónica Cristina Quiroga Col. 2779 CM, Monotributista, CUIT 27-12434080-8, realizará la subasta con la modalidad electrónica al contado, al mejor postor y en el estado material en que se encuentre. Duración: 10 días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 22/10/2025 A LAS 11:00 HS. FINALIZANDO EL DÍA 4/11/2025 A LAS 11:00 HS. Ubicación: Se subasta 100 % del inmueble ubicado en la calle: Intendente Grant 43, 1° piso, departamento "D" (entre ex Rauch actual Crisólogo Larralde y Sarmiento) U.F. N° 17 y la Unidad Complementaria "A" (cochera), ciudad y partido de Morón, pcia. Bs As. Datos catastrales: Cir. I Sec A MZ 83 Par 26a. Subpar 17. Matrícula 18693/17 Polig. 01-04, Unidad complementaria "A". Partida 101-223789-4. La venta se ordena libre de gravámenes, impuestos y tasas hasta la fecha de posesión. En caso que la venta estuviere gravada con