

Sección Judicial

▲ SUBASTAS ELECTRÓNICAS

MUNICIPALIDAD DE LA COSTA C/HEREDEROS DE CACACE RODOLFO S/APREMIO

POR 1 DÍA - El Juzgado de Paz Letrado de la Costa, hace saber que en autos: "Municipalidad de La Costa c/Herederos de Cacace Rodolfo s/Apremio" (Expte. 6956/00), que el martillero Antonio Vincenti (Tº II Fº 57 CMD) subastará bajo la modalidad de subasta electrónica, y con la base de \$1.600.000 (reducida al 50 %) el inmueble sito en calle 10 e/39 y 40, de Santa Teresita. Nomenclatura catastral: Circ. IV; Sec. J; Manz. 101; Parc. 25; del partido de Gral. Lavalle (042), Partida 27973 - fol. 599/1956. Descripción: Un lote baldío.- Medidas: 408mt2.- Exhibición: 09/08/2024 de 09:30 a 10:00 hs. Comisión del Martillero: 3% por cada parte, más 10% aportes de Ley e IVA.- FECHA DE INICIO: 20/08/2024 A LAS 10:00 HS. FINALIZA: 02/09/2024 A LAS 10:00 HS. Las posturas estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente. La primera oferta es igual a la base. Los tramos subsiguientes se incrementarán en una suma equivalente al 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604 SCBA). Depósito en garantía: \$80.000 deberá depositarse con una antelación mínima de 3 días hábiles a la fecha de inicio del remate, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta judicial en Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Santa Teresita. 6901-027-504139/1 - CBU 0140420727690150413912, dicho importe no será grabado por impuesto o tasa alguna. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4º párr. 575 C.P.C. art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac 3731). La suma depositada será reintegrada a los oferentes no ganadores de manera inmediata, con excepción de aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2º párrafo C.P.C.; art. 39 Ac. 3604). Se encuentra prohibida la cesión de los derechos y acciones del boleto en subasta. Audiencia de adjudicación (art. 38): Será dentro del plazo de 5 (cinco) días de aprobada la rendición de cuentas, en calle 2 nro. 7960, sede del Juzgado de Paz Letrado de La Costa, debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito de garantía y además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en subasta. Señal: El comprador deberá depositar el 20% del precio de subasta, independientemente del 5% en concepto de depósito en garantía, en el plazo de cinco días de finalizada la subasta electrónica, acompañando en autos la boleta pertinente, con la documentación que acredite su identidad y constituyendo domicilios. Integración de saldo de precio: depositar el importe del saldo de precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial de autos, dentro del quinto día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate.- Los interesados podrán visualizar las imágenes del inmueble a subastar en <http://subastas.scba.gov.ar> Mayor información al martillero vía whatsapp al 02241-536511 o al correo electrónico evincenti@cuecca.com.ar. Mar del Tuyú.

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GUTIERREZ DANIELA CAROLINA Y OTRO/A S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial Nº 13, a cargo del Dr. Maximiliano Colangelo, Juez, sito en la calle Almte. Brown Nº 1771, de la localidad de Mar del Plata, pdo. Gral. Pueyrredón, pcia. de Buenos Aires, hace saber por 2 días que en los autos caratulados: "Plan Rombo S.A. de Ahorro Para Fines Determinados c/Gutierrez Daniela Carolina y Otro/a s/Ejecución Prendaria", Expte. Nº 121185, el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6, IVA Resp. Inscripto) subastará, mediante la modalidad de Subasta Electrónica, de conformidad con lo previsto en el art. 562 del CPCC (texto según ley 14238) y en los artículos 1 y siguientes del Ac. 3604 de la SCBA, que tendrá una duración de diez (10) días hábiles, salvo que se extienda en los términos del art. 42 del anexo del Ac. 3604 (art. 562 del CPCC; art. 30 del anexo Ac. 3604 de la SCBA), COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 07 DE AGOSTO DE 2024 A LAS 11:00 HS. CON FINALIZACIÓN DE LA MISMA EL DÍA 21 DE AGOSTO DE 2024 A LAS 11:00 HS., al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra el 100 % del automotor marca Renault tipo furgón, modelo Kangoo PH3 confort 1.6 1P/ 2015, motor Renault K4MJ730Q163314, chasis Reanult 8A1FC1315GL942938, Dominio OZI 253. Al momento de la constatación la unidad prendada se calificó como bueno. Los usuarios registrados deberán encontrarse inscriptos con una antelación

mínima de tres días hábiles al comienzo de la subasta (art. 24 anexo Ac. 3604 de la SCBA). Si el usuario se presentase a fin de intentar una compra en comisión, deberá denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos encontrarse inscriptos en el Registro de Subastas Judiciales. Dicha compra habrá de ser ratificado en escrito firmado por ambos dentro de los 5 días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de lo previsto por el art. 582 del CPCC. Se prohíbe la cesión de los derechos y acciones del comprador en subasta. Condiciones de Venta: Base: \$3.300.000. Comisión del Martillero 8 % a cargo del comprador, más el 10 % de los mismos en concepto de aportes previsionales, ello más IVA sobre honorarios, en función de la condición fiscal del martillero designado. Deudas: se ordena libre de gravámenes e impuestos hasta la fecha de la entrega de la posesión al adquirente. Depósito en garantía: Deberán depositar en la cuenta judicial en pesos N° 907230/2, CBU, 01404238 276102-907230/2-1 del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales 6102, CUIT Poder Judicial 30-70721665-0, la suma de \$165.000, con una antelación previa de tres días hábiles al inicio de la puja cibernética, el cual no será gravado por impuesto o tasa alguna. Acta de adjudicación: Se realizará la audiencia el día 26/09/2024 a las 10 horas en la sede del Juzgado, debiendo previamente encontrarse aprobada la rendición de cuentas y depositarse el saldo de precio correspondiente. Exhibición: Se ha establecido la exhibición del vehículo para el día lunes 29 de julio de 2024, en el domicilio sito en la calle Hipólito Yrigoyen N° 1393, de la localidad de Mar del Plata, en el horario de 10 a 12 y de 14 a 16 hs. Informes y Consultas y demás condiciones, en el expediente, portal de subastas electrónicas y con el martillero al celular 1551823094. En la ciudad de Mar del Plata, junio de 2024. Columba Lucrecia, Auxiliar Letrado.

jul. 3 v. jul. 4

GUIDOTTI ROSA MARÍA HAYDEÉ S/INCIDENTE REALIZACIÓN DE BIENES

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia Civil y Comercial N° 1 del Departamento Judicial de La Plata decreta en autos caratulados "Guidotti Rosa María Haydeé s/Incidente Realización de Bienes", Expte. 890172. La venta en Subasta Electrónica del 100 % de un inmueble ubicado en calle 54 N° 1726 entre las calles 29 y 30 de La Plata Nomenclatura Catastral Circ. 1 - Manz. 1433 - Parc. 28 - Partida 055-39993 - Matrícula 055-94807, Desocupado. Por intermedio del Martillero Público Rodolfo Jorge Cazzola, Colegiado 4088 (D.J.L.P.), IVA Responsable Inscripto Domicilio Calle 48 N° 928, Entre Piso "D", La Plata, celular 221-5581610 - Correo electrónico rodolfocazzola@hotmail.com.La subasta COMIENZA EL DÍA 2 DE AGOSTO DE 2024 A LAS 10:00 HS. FINALIZA EL DIA 16 DE AGOSTO DE 2024 10 HS. Exhibición del bien 4 de julio de 2024 de 10:00 a 12:00 hs. Acreditación de postores hasta 30/07/2024 10:00 hs. Base U\$S 66.666,66, Comisión 5 %, Aporte previsional 10 %, más IVA. Depósito en Garantía U\$S3.333,33, deberá acreditarse 3 días hábiles antes del comienzo de la Subasta, depositando en Cuenta 2050-028-0003764-4, CBU 0140114728205000376443, CUIT 30-70721665-0 -En dólares- Banco de la Provincia De Buenos Aires Suc. Tribunales. Los Tributos Provinciales (Ej. Impuesto Inmobiliario) y Municipales serán abonado por el adjudicatario desde el día de la posesión del bien. Audiencia de adjudicación (art. 38) día 29 de agosto de 2024 a las 10 hs. en sede del Juzgado calle 13 entre 47 y 48 La Plata el comprador debrá concurrir munito de Documento de Identidad comprobante de depósito Precio total (de contado depósito en garantía), 5 % de Comisión, Aporte Previsonal e IVA gastos de escrituración: El adquirente podrá opotar por la inscripción directa del dominio conforme lo establece el artículo 581 Cod. de forma o designar escribano. En ambos casos los Gastos son a cargo del adquirente. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del asiento del Juzgado. La Plata, junio de 2024.

jul. 3 v. jul. 4

VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/FAILLA LUCÍA MARÍA S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 2 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 14, Sec. Única de Mar del Plata, en los autos "Volkswagen S.A. de Ahorro para fines determinados c/Failla Lucía María s/Ejecución Prendaria", Expte. N° 25.457, rematará mediante subasta electrónica el 100 % del bien automotor Volkswagen Tipo 17- sedan 5 puertas Modelo XH Suran 1.6 5D 060 Dominio OVK 693 Año 2015. Base de subasta: \$4.974.975. Martillera interviniente: María Rosa Guarino, tel. 2235136516. Toda la información a sus efectos se encuentra disponible en la página de la S.C.B.A. <https://subastas.scba.gov.ar/>. Mar del Plata, 28 de junio de 2024.

jul. 3 v. jul. 4

BANCO CENTRAL DE LA REPÚBLICA ARGENTINA C/SUCESORES DE ZURAWSKY JOSEFA S/EJEC. HIPOTECARIA

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia Civil y Comercial N° 3 de Quilmes, en autos "Banco Central de la República Argentina c/Sucesores de Zurawsky Josefa s/Ejec. Hipotecaria" (QI 17.978/2020 - Causa 30.224), hace saber apertura de subasta p/medio electrónico. Interviene martillero Ricardo E. Severini (CMLP 3669, calle Pte. Perón 468 Quilmes, email ricardoseverini@hotmail.com. Teléfono 221-612-2034), venta al contado, mejor postor ad-corpus el 100 % del depto. calle 4 N° 1326, PB, "B" de La Plata, U. Funcional 2 polígono 00-02, superficies cubierta 49, 60m2, semicubierta 1, 96m2., descubierta 114, 29m2. Total: 165.85m2. Catastro: Circ. I, Sec. E, Mz. 346, Parc. 30, UF 2, Polígono 00-02. Partida 055-346.440-4. Dominio: Matrícula 71.141/2-La Plata (55). Desocupado. Se compone de estar, cocina comedor, 1 dormitorio c/placar, baño y terreno libre de uso exclusivo. Necesita tareas de mantenimiento de mediano nivel. Deuda expensas a marzo/2024 \$917.975, 02. Expensa marzo/2024 \$ 27.143, 31. Base: U\$S 27.750, 00. Garantía de oferta: U\$S 1.387, 50 (única moneda de depósito billetes dólares estadounidenses). Condiciones: Para participar inscribirse en Registro de Subasta Judiciales Quilmes (calle 9 de Julio N° 287, P.B.. Quilmes, email: subastas-ql@scba.gov.ar), hasta tres días hábiles antes del comienzo de las ofertas debiendo indicar si efectúan reserva de postura, acreditando el depósito de la reserva de garantía. Los importes serán devueltos sin necesidad de petición a los no ganadores que no hayan hecho reserva de postura, a quien la haya realizado a petición. La venta se realizará a través del sitio web "http://subastas.scba.gov.ar" durante el plazo de 10 días pudiendo extenderse cierre por el término de 10 minutos si en sus últimos 3 previos a la finalización algún postor ofertara un precio más alto y hasta que no se realicen nuevas ofertas en el